



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,  
www.brusartsi.com, e-mail: [obshtina@brusartsi.egov.bg](mailto:obshtina@brusartsi.egov.bg)

Изм. № .....

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ГР. БРУСАРЦИ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

**ОТНОСНО:** Искане на началника на Общинска служба по земеделие гр. Брусарци за обезщетяване от общинския поземлен фонд (ОПФ) на основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходни и заключителни разпоредби /ПЗР/ към Закона за изменение и допълнение /ЗИД/ на Закона за собствеността и ползването на земеделската земя /ЗСПЗЗ / в землището на с. Василовци, общ. Брусарци

Уважаема госпожо председател,  
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Общинска служба „Земеделие“ – гр. Брусарци е направила мотивирано предложение с вх. № СД–03-06-46/25.06.2025 г. до Кмета на Община Брусарци, за възстановяване на земеделски земи на собственици /наследници/ с признато, но невъзстановено право на собственост със земи от Общинския поземлен фонд.

Със заявление вх. № АР-4692/19.09.2023 г. до Общинска служба „Земеделие“ – гр. Брусарци, Антония Ивайлова Кусева, като наследник на Петко Георгиев Петков, заявява възстановяване на собствеността си по следното решение на ПК - гр. Брусарци ( ОС “Земеделие“ гр. Брусарци), както следва:

1. С Решение № 829 от 24.04.1997 г. на ПК – гр. Брусарци (ОС “Земеделие“ – гр. Брусарци), е възстановено право на собственост на наследниците на Петко Георгиев Петков в съществуващи (възстановими) стари реални граници на имоти в землището на с. Василовци, общ.Брусарци.

Общинска служба „Земеделие“ – гр. Брусарци предлага на Кмета на Община Брусарци и Общински съвет – Брусарци да предостави за възстановяване следните имоти от Общинския поземлен фонд:

### Землище с. Василовци:

1. Нива с идентификатор 10255.5.50, с площ 3564 кв.м. в м. „Липена“, съгласно скица-проект № 15-930108-06.06.2025 г.

2. Нива с идентификатор 10255.5.64, с площ 4787 кв.м. в м. „Липена“, съгласно скици-проект № 15-930100-06.06.2025 г. и № 15-930108-06.06.2025 г.

3. Неизползвана ливада с идентификатор 10255.18.245, с площ 6371 кв.м в м. „ Молатица“, съгласно проект № 15-920691-05.06.2025 г.

4. Ливада с идентификатор 10255.18.262, с площ 14163 кв.м. в м. „ Молатица“, съгласно проект № 15-920690-05.06.2025 г.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет – Брусарци да вземе следното решение:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 45ж, ал. 1 и ал. 2 от ППЗСПЗЗ и § 27, ал. 2, т. 1 от ПЗР към ЗИД на ЗСПЗЗ и подробно изложените в настоящата докладна записка мотиви Общински съвет Брусарци:

### РЕШИ:

Общински съвет Брусарци дава съгласие за възстановяване правото на собственост върху земеделска земя на наследниците на Петко Георгиев Петков, съгласно решение № 829 от 24.04.1997 г. на ПК – гр. Брусарци, във връзка със заявление вх. № АР-4692/19.09.2023 г. до Общинска служба „Земеделие“ – гр. Брусарци от Антония Ивайлова Кусева, като наследник за възстановяване правото на собственост на

земи в стари и възстановими реални граници в землището на с. Василевци, със следните имоти от Общинския поземлен фонд:

### **Землище с. Василевци:**

**1. Проектен имот с идентификатор 10255.5.177, с площ 4000 кв.м., земеделска земя с НТП – нива /образуван от имот с идентификатор 10255.5.64, площ 4787 кв. м./.**

**2. Проектен имот с идентификатор 10255.5.178, с площ 3000 кв.м., земеделска земя с НТП – нива /образуван от имот с идентификатор 10255.5.64, площ 4787кв. м. и имот с идентификатор 10225.5.50, площ 3564 кв. м./.**

**3. Проектен имот с идентификатор 10255.18.18, с площ 5820 кв.м., земеделска земя с НТП – неизползвана ливада /образуван от имот с идентификатор 10255.18.245, площ 6371 кв. м./.**

**4. Проектен имот с идентификатор 10255.18.21, с площ 10500 кв.м., земеделска земя с НТП – ливада /образуван от имот с идентификатор 10255.18.262, площ 14163 кв. м. /.**

**5. Възлага на Кмета на Община Брусарци да връчи Решението на Общинския съвет на лицето по чл. 45д, ал. 2 от ППЗСПЗЗ и служебно на Общинска служба „Земеделие“ Брусарци по реда на АПК в предвидените законови срокове.**

### **Приложение:**

- Искане на Началника на ОСЗ – гр. Брусарци с вх. № СД-03-06-46/25.06.2025 г.;
- Заявление от Антония Ивайлова Кусева до Началника на ОСЗ – Брусарци;
- Удостоверение за наследници изх. № РВТ24-УГ01/10.10.2024 г.;
- Удостоверение за идентичност на лице с различни имена изх. № РОБ25-УГ51-2193/21.05.2025 г.;
- Решение на Поземлена комисия гр. Брусарци № 829/24.04.1997 г.;
- Скица – проект № 15-930100-06.06.2025 г.;
- Скица – проект № 15-930108-06.06.2025 г.;
- Скица – проект № 15-920691-05.06.2025 г.;
- Скица – проект № 15-920690-05.06.2025 г.;
- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-139483-07.05.2025 г.;
- Приложение към удостоверение за приемане на проект № 25-139483-07.05.2025 г.;
- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-140154-08.05.2025 г.;
- Приложение към удостоверение за приемане на проект № 25-140154-08.05.2025 г.;
- Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-140087-08.05.2025 г.;
- Приложение към удостоверение за приемане на проект № 25-140087-08.05.2025 г.;

### **ВНОСИТЕЛ:**

**НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА  
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ**

### **ИЗГОТВИЛ:**

**ИРЕНА ОГНЯНОВА ИВАНОВА  
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ЕКОЛОГИЯ И ЗЕМЕДЕЛИЕ“**

### **СЪГЛАСУВАЛ:**

**ЕЛИЗАБЕТА ЦЕНКОВА  
АДВОКАТ**