

# О Т Ч Е Т

## ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ГОДИШНАТА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА СЪСТОЯНИЕТО НА ОБЩИНСКАТА СОБСТВЕНОСТ В ОБЩИНА БРУСАРЦИ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ НЕЙНОТО УПРАВЛЕНИЕ ЗА 2024 ГОДИНА

С Решение № 31 /Протокол № 4 от 31.01.2024г. е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. С нея е определен редът за управление и отдаване под наем на имоти общинска собственост и редът за провеждане на търгове или конкурси. За 2024г. няма застраховани имоти публична общинска собственост.

В общината се водят регистри за публичната общинска собственост и за частната общинска собственост. Към 31.12.2024 г. са съставени 93 броя актове за общинска собственост. Актовете за общинска собственост са вписани в службата по вписвания при Районен съд гр. Лом.

Към 31.12.2024 г. по реда на ЗОС и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на територията на Община Брусарци са отдадени под наем 28 броя общински имоти при месечен наем в размер на 1 979,42 лв. / хиляда деветстотин седемдесет и девет лева и четиридесет и две стотинки/ без ДДС или 2 375,30 лв. /две хиляди триста седемдесет и пет лева и тридесет стотинки/ с ДДС , за стопански нужди (магазини, офиси и заведения, включително отдадените под наем в гр.Брусарци и селата помещения за лекарски и стоматологични кабинети).

Пасищата и мерите, представляващи публична общинска собственост се предоставят ежегодно на земеделски стопани и/или на техни сдружения от съответните населени места за ползване при отглеждането на животни. През 2024 г. по този ред Община Брусарци е предоставила 897,659 дка., с което са удовлетворени нуждите на всички животновъди, заявили интерес за ползване на общински мери и пасища.

В приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г. са предвидени приходи от наеми на имоти общинска собственост в размер на 32 600,00 лв. / тридесет и две хиляди и шестстотин лева/ с ДДС , а събраната сума е в размер на 30 641,40 лв. /тридесет хиляди шестстотин четиридесет и един лева и четиридесет стотинки / с ДДС.

Предвидени са приходи от от наем на земеделска земя в размер на 120 000 лв./ сто и двадесет хиляди лева/, а събраната сума е в размер на 131 784,45 лева./сто тридесет и една хиляди седемстотин осемдесет и четири лева и четиридесет и пет стотинки/.

Извършени са продажби на Имоти общинска собственост , а именно :

– Свободен незастроен терен, с местонахождение гр. Брусарци, общ. Брусарци, обл. Монтана, ул. „ Падинска “ № 21 А от 735 (седемстотин тридесет и пет) кв.м., съставляващ УПИ №XXV (двадесет и пет), кв. 76 (седемдесет и шест) по регулационния план на гр.Брусарци, обл. Монтана, описан в АЧОС №3162/19.07.2023г., одобрен със Заповед № 211/08.08.1989г. и Заповед № РД-02-09-188/18.07.2023 г. ,при граници и съседи: Изток – УПИ №XXII-218; Запад – ул. „ Пролет “ ; Север – УПИ №XXIV на улица „Падинска “; Юг – ул. „ Вапцаров “ , за сумата от 3 894,00 лева с ДДС, (три хиляди осемстотин деветдесет и четири лева ) с ДДС.

– Свободен незастроен терен, с местонахождение гр. Брусарци, общ. Брусарци, обл. Монтана, от 9815 (девет хиляди осемстотин и петнадесет) кв.м., съставляващ УПИ №I- ОБЩ (едно), ПИ-I (едно), кв. 1а (едно) по регулационния план на гр.Брусарци, обл. Монтана, описан в АЧОС №3164/07.12.2023г., одобрен със Заповед № 211/08.08.1989г.,при граници и съседи: Изток – Ремонтно тракторен завод; Запад – землище на гр.Брусарци; Север – землище на гр.Брусарци; Юг – УПИ-V – СО „ПЕТРОЛ“ , за сумата от 44 536,80 лева с ДДС, (четиридесет и четири хиляди петстотин тридесет и шест лева и осемдесет стотинки) с ДДС.

– Свободен незастроен терен, с местонахождение гр. Брусарци, общ. Брусарци, обл. Монтана, от 484 (четиристотин осемдесет и четири)

кв.м., съставляващ УПИ №XXI , кв. 21 (двадесет и едно) по регулационния план на гр.Брусарци, обл. Монтана, описан в АЧОС №3165/08.01.2024г., одобрен със Заповед № 211/08.08.1989г.,при граници и съседи: Изток –ул.,„ТУПИК“/с осови кръстовища 50 и 51;/ Запад – ул. “Георги Димитров“; Север – ул. „Заводска“; Юг – УПИ- XIII – 90, кв.21 за сумата от 2 508,00 лева , (две хиляди петстотин и осем лева и нула стотинки) с ДДС.

**НАТАША МИХАЙЛОВА :**

*Кмет Община Брусарци*

Изготвил:

Анета Михайлова - Николова

*мл. експерт „ОС“*