



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изх.№.....

**ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГРАД БРУСАРЦИ**

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно: Отдаване под наем за срок от 5 години на част от имот частна общинска собственост.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ ,

Във връзка с постъпило Заявление с Вх.№ УС-14-212/19.12.2025 г., от Александър Шанков , с адрес с. Василковци ,общ. Брусарци

Заличен на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

Заличен на основание чл. 59, ал. 1 от ЗЗЛД

относно отдаване под наем за срок от 5 години на недвижим имот в с. Василковци , общ. Брусарци , а именно : Търговски обект с площ 33,32 /тридесет и три цяло и тридесет и две стотни/ кв.м. и складово помещение с площ от 17,85 /седемнадесет цяло и осемдесет и пет стотни / кв.м. , разположени на първи етаж в сграда с комбинирани функции, находяща се в УПИ IX-398 , кв.68 , цялото с РЗП 1092 /хиляда деветдесет и два/ кв.м. , подробно описан в АОС № 2076/13.02.2020 г. , с предназначение: за магазин.

Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1.Открива процедура за отдаване под наем, за срок от 5 години ,чрез публично оповестен търг с явно наддаване , на част от имот частна общинска собственост, а именно: Търговски обект с площ 33,32 /тридесет и три цяло и тридесет и две стотни/ кв.м. и складово помещение с площ от 17,85 /седемнадесет цяло и осемдесет и пет стотни / кв.м. , разположени на първи етаж в сграда с комбинирани функции, находяща се в УПИ IX-398 , кв.68 , цялото с РЗП 1092 /хиляда деветдесет и два/ кв.м. , подробно описан в АОС № 2076/13.02.2020 г. , с предназначение за магазин.

2. Определя начална тръжна цена за отдаване под наем на част от имот общинска собственост на 65,41 евро /шестдесет и пет евро и четиридесет и един цент / - 127,93 лв. / сто двадесет и седем лева и деветдесет и три стотинки / без ДДС.

3. Определя размер на депозита – 50,00 лв / петдесет лева /

4. Определя стъпка за наддаване на публичния търг с явно наддаване на 10% /десет/ от началната тръжна наемна цена.

5. Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура по отдаване под наем, чрез публично оповестен търг с явно наддаване.

Приложения:

1. Копие на АЧОС №2076 / 13.02.2020 г.
2. Копие на презаверена скица на имота №69/19.05.2020 г.
3. Копие от заявление с Вх.№ УС-14-212/19.12.2025г.
4. Схема

ВНОСИТЕЛ:

Наташа Михайлова Младенова
Кмет на Община Брусарци

Изготвил :
Мл. експерт „ОС“
Анета Михайлова - Николова

Съгласувал :
Елизабета Ценкова - Адвокат