



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Монтана

ЗАПОВЕД

№ *AK-04-3*
Монтана *12-01* 2015 г.

Производството е по чл. 31, ал. 1, т. 5 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

Предмет на контрол за законосъобразност е Решение № 318 от Протокол № 48, прието на заседание на Общински съвет Брусарци, проведено на 29.12.2014 г.

С посоченото решение Общински съвет Брусарци приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Брусарци.

Решение № 318 от Протокол № 48/29.12.2014 г. е прието на правно основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, който дава правомощието на колективния орган да определя размера на местните такси.

При осъществяване на контрола за законосъобразност на върнатото решение, областният управител констатира, че същото е незаконосъобразно, поради допуснати нарушения на материалния закон и процесуалните правила, изразяващи се в следното:

В Раздел от Наредбата - IV Такси за технически услуги, в чл. 37, ал. 1, се въвежда такса от 80 лв., както следва:

в т. 48 за издаване на Заповед за учредяване на право на прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди имоти;

в т. 49 за издаване на Заповед за учредяване право на преминаване през чужди поземлени имоти;

в т. 59 за издаване на Заповед за осигуряване на достъп в недвижими имоти.

Правото на преминаване и правото на прокарване, както и осигуряването на свободен достъп през поземлен имот, са ограничени вещни права и тяхното учредяване се урежда в Закона за устройство на територията (ЗУТ). Правото на преминаване и правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през чужди поземлени имоти се учредява, когато не е постигнато съгласие между собствениците на поземлените имоти и друго техническо решение е явно икономически нецелесъобразно, със заповед на кмета. (чл. 192, ал. 2 и чл. 193, ал. 2 от ЗУТ). Цената на учреденото право се определя по реда на чл. 210 от ЗУТ и се заплаща преди издаване на заповедта на кмета и е недопустимо да е предварително фиксирана, та било и в нормативен текст. Още по-малко е уместно да се смесва цена на ограничено вещно право върху поземлен имот с такса за услуга, предоставяна от общинската администрация. Съгласно чл. 194, ал. 1 от ЗУТ, собствениците и обитателите на недвижими имоти са длъжни да осигуряват свободен достъп в тях за извършване на разрешени или предписани проучвателни, проектни, строителни, монтажни, контролни и други работи, във връзка с устройството на територията, въз основа на заповед на кмета на общината, за което се изплаща

обезщетение, определено по реда на чл. 210 от ЗУТ. В чл. 6 от ЗМДТ, където изчерпателно са изброени таксите, които общините събират, не са предвидена такава, каквато общинския съвет въвежда с Наредбата.

По същите съображения, незаконосъобразна е и разпоредбата на чл. 40, т. 1 от Наредбата, с която се определя такса от 1.80 лева на един линеен метър за учредяване право на преминаване през терени публична общинска собственост за изграждане на линейни обекти на техническата инфраструктура.

Следва да се отбележи също, че в Раздел III от Наредбата са определени таксите за детски ясли и детски градини, които се заплащат от родителите. Никъде обаче не е направено разграничение относно предучилищната подготовка на децата две години преди постъпването им в първи клас. Съгласно чл. 20, ал. 1 от Закона за народната просвета, предучилищната подготовка на децата две години преди постъпването им в първи клас е задължителна, като родителите не заплащат такса за обучението.

Предвид гореизложеното, поради допуснатите нарушения на материалноправните и процесуалноправните разпоредби, на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА,

В Р Ъ Щ А М

за ново обсъждане, **в частта на цитираните от Наредбата разпоредби**, Решение № 318 от Протокол № 48, прието на заседание на Общински съвет Брусарци, проведено на 29.12.2014 г., като незаконосъобразно.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Общински съвет Брусарци и на кмета на община Брусарци за сведение и изпълнение.

ИВАЙЛО ПЕТРОВ

Областен управител на област Монтана

