



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № РД-01-06-17/17.03.2021г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

Относно : Отдаване под наем на терен общинска собственост, необходим за спомагателна и допълнителна площадка, свързан с изграждането и поддържането на обект „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД, паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо- сръбската граница“

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпила е молба с Вх. № УС-14-13 на 24.02.2021 г. от “Интерпром“ ЕООД относно наемане на благоустроен терен с асфалтова настилка, а именно:

- 7000 кв. м. от поземлен имот №5, с обща площ 13680 кв.м., съставляващ УПИ I, кв.1 по плана на гр.Брусарци, описан в АОС №1979//31.01.2020г

Теренът е необходим във връзка с изграждането и поддържането на обект „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД, паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо- сръбската граница“ за срок от 2 месеца, (считано от 01.03.2021г.-01.05.2021г.)

С решение на Министерски съвет №312 от 10.05.2018г. обектът е обявен за обект от национално значение по смисъла на §5, т.62 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройството на територията и за национален обект по смисъла на §1 от Допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост.

Съгласно чл.14 от ЗОС и чл. 23 от Наредбата за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество на Община Брусарци, поземлени имоти - общинска собственост, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, могат да се отдават под наем за срока на ремонтно-строителните дейности на търговски дружества с решение на общинския съвет без търг или конкурс.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.14, ал.6 от ЗОС , чл. 23 от Наредбата за реда за придобиване , управление и разпореждане с общинско имущество на Община Брусарци, Общински съвет - Брусарци

РЕШИ:

1.Отдава под наем без търг или конкурс за срок от два месеца, считано от 01.03.2021г. – 01.05.2021г., като спомагателна площадка при изграждане и поддържане на обект „Разширение на газопреносната инфраструктура на „Булгартрансгаз“ ЕАД, паралелно на северния (магистрален) газопровод до българо- сръбската граница“ на следният имот общинска собственост:

- 7000 кв.м. от поземлен имот №5, с обща площ 13680 кв.м., съставляващ УПИ I, кв.1 по плана на гр.Брусарци, описан в АОС №1979//31.01.2020г.

2.Определя месечна наемна цена в размер на 0,30 (нула цяло и тридесет) лева на квадратен метър, без ДДС.

3.Възлага на Кмета на община Брусарци, да извърши всички законови и фактически действия по изпълнението на точка 1 и 2 от Решението и да подпише договора за наем.



ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРИЦА

ИЗГОТВИЛ:

ДЕСИСЛАВА КИРИЛОВА
МЛ. ЕКСПЕРТ – „ОС И ПСД И К“

СЪГЛАСУВАЛ:

ЦВЕТАН ДИМИТРОВ
АДВОКАТ



Служба по вписванията гр. Лом
Вх. рег. № 528 / 03-02-2020
Ак. № 31 том 1 / дело № 120
Партидна книга: том _____ стр. _____
Имотна партида _____ кв. № _____

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БРУСАРЦИ, ОБЛАСТ МОНТАНА

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

Наташа Михайлова Младенова
(име и фамилия)

Вписване по ЗС/ПВ

СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯ

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име и фамилия)

А К Т № 1979
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	31.01.2020 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 2, ал.1 от Закона за общинската собственост
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Празно дворово място ПИ №5 (пет) с площ 13680 (тринадесет хиляди шестстотин и осемдесет) кв.м., съставляващ УПИ I (първи), кв.1 (първи) по кадастрален план, не приложена регулация
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Монтана, Община Брусарци, УПИ №1, кв.1,
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север-ПИ №905 и улица; Юг- улица и земеделски земи; Запад- земеделски земи; Изток- ул.Г.Димитров
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	51176.88 лв. /петдесет и една хиляди сто седемдесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки/



7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	Няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	Няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на общината на основание чл.12, ал.5 от закона за общинската собственост.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ПОЛИНА ВАЛЕРИЕВА ЦВЕТАНОВА-БОРИСОВА- СТ. ЕКСПЕРТ "ОС, ПСД И К"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ ОБЩИНА БРУСАРЦИ , БУЛСТАТ 000320580	



ОБЩИНА БРУСАРЦИ
ТЕХНИЧЕСКА СЛУЖБА

✉ 3680 гр.Брусарци, ул."Георги Димитров" № 85

☎ 09783 / 22-11 вътр.111

СКИЦА № 21/31.01.2020 г.

МАЩАБ 1: 1000

За ПИ № 5, съставляващ УПИ I-МТС, квартал 1

По плана на гр. ~~Брусарци~~ Брусарци

Област **Монтана**

Собственост на: **Ремонтна работилница АПК**

съгласно док. за собственост: **Разписан лист**

Забележка: УПИ I-МТС, квартал 1 е с неуредени регулационни сметки по отношение на ПИ 905

Плана за регулация е утвърден със Заповед № 211/08.08.1989г.

Площта на ПИ 5, изчислена по графични данни е: **13680 м²**

Скицата се издава по молба вх.№ **ТУ-24 /31.01.2020 г.**, ще послужи за: **изясняване на собственост**

Такса **без такса** лв., внесена с квит.№ _____

Копирал: *Олгус* /Е. Иванова

Проверил: *[Signature]* /инж.П.Димитров/

