



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,  
www.brusartsi.com, e-mail: obshtina@brusartsi.egov.bg

Изм.№

РД-01-06-76  
25.10.2022г.

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

**ОТНОСНО:** Учредяване право на прокарване за трасе на обект: „Външно кабелно ел.захранване НН за фотоволтаична централа в УПИ ХХІХ-64, кв.6 по плана на с.Дондуково“ за присъединяване към електроразпределителната мрежа и приемане на пазарни оценки във връзка с учреденото право.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация гр. Брусарци е постъпило Заявление вх.№ ТУ-24-656/ 19.09.2022г. от Аспарух Иванов Първанов, от гр.София , ул. „Пирински проход“ № 5 за учредяване право на прокарване на трасе за обект: „Външно кабелно ел. захранване /НН/ за ФЕЦ в УПИ ХХІХ-64, кв.6“, с.Дондуково. Заявлението е окомплектовано с ПУП- План-схема, одобрен със заповед РД-02-09-195/02.09.2022 г. на Кмета на община Брусарци, като трасето е с начало от ТП №1, находящ се на в УПИ III- „Църква“, пресича ул. „Г. Димитров“ и ул. „Цано Рачкин“, продължава по ул. „Цано Рачкин“ и ул. „9-ти септември“ и крайна точка в УПИ ХХІХ-64, като преминава само през имоти публична общинска собственост. Дължината на трасето е 264,04 м, а площ на сервитута 555 кв.м.

Съгласно чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката при изграждане на линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект, възникват сервитути, за което се дължи еднократно обезщетение. По силата на чл. 64, ал. 2, т. 2 и 3 от Закон за енергетиката сервитутът е свързан с право на прокарване за целите на електропровода и в ограничаване ползването на засегнатите поземлени имоти.

Правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредява, със заповед на кмета на общината , съгласно чл.193 от ЗУТ. Правото на прокарване е възмездно и се заплаща еднократно.

По повод постъпилото от Аспарух Иванов Първанов искане, кметът на Община Брусарци, със Заповед № РД-02-09-231 от 14.10.2022 г. е назначил комисия за определяне размера на обезщетенията на собствениците на засегнатите имоти.

Пазарната стойност на учреденото право на прокарване, определена с Решение № 1 от протокол № 1/ 19.10.2022 г., на комисията, назначена със Заповед № РД-02-09-231 от 14.10.2022г., е както следва

| №     | собственик         | местоположение                                                                | нТП   | Площ на сервитут<br>М2 | Паз.стойност<br>сервитут<br>/обезщетение<br>за сервитут |
|-------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------|---------------------------------------------------------|
| 1     | Община<br>Брусарци | с.Дондуково - ул „Г.Димитров“,<br>ул. „Цано Рачкин“ и ул. „9-ти<br>септември“ | Улици | 555,00                 | 1304,00 лв.                                             |
| Общо: |                    |                                                                               |       |                        | 1304 лв.                                                |

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.193, ал.4, ал.6 и ал.8 от Закона за устройство на територията, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост , във връзка с чл.64, ал.1, ал.2, т.2, ал.6 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Брусарци

### РЕШИ:

- Дава съгласие да се учреди възмездно право на прокарване на електропроводно отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, за изграждане на трасе за обект: „Външно кабелно ел.захранване НН за фотоволтаична централа в УПИ ХХІХ-64, кв.6 по плана на с.Дондуково“, за присъединяване към електроразпределителната мрежа, в полза на Аспарух Иванов Първанов, от гр.София , ул. „Пирински проход“ № 5
- Приема пазарната стойност за обезщетение, определена с Решение № 1 от протокол № 1/ 19.10.2022 г., на комисията, назначена със Заповед № РД-02-09-231 от 14.10.2022г. на кмета на общ.Брусарци, за сервитута на трасето през имоти публична общинска собственост в с.Дондуково, обл.Монтана, по ул „Г.Димитров“, ул. „Цано Рачкин“ и ул. „9-ти септември“, с обща дължина 264,04 м и площ на сервитута 555 кв.м.
- Учредяването на право на прокарване да се извърши със заповед на Кмета на Община Брусарци, съгласно условието на чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на пазарната стойност от Възложителя на обекта, на собственика – Община Брусарци.

ВНОСИТЕЛ:

**НАТАША МИХАЙЛОВА**

Кмет на община Брусарци



Съгласували:

Адв.Цветан Димитров – адвокат

Изготвил:

Е.Иванова – гл.спец.ОТС