



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № РД-О-06-29
21.04 2021г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА от Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: Учредяване право на прокарване за трасе на подземна кабелна линия НН с дължина 224 м през имот публична общинска собственост - улица „9-ти септември“ с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана, за свързване на обект: „Инсталация за производство на ел. енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 30 kW“ в УПИ II-456, кв.134 с.Смирненски и приемане на пазарни оценки във връзка с възникване на сервитут по чл.64 от Закона за енергетиката

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Общинска администрация гр. Брусарци е постъпило Заявление вх.№ УС-15-2/ 25.03.2021 г. от „АТИ КОНСУЛТ“ ЕООД, със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к „Младост 2“, бл.208, вх.2, ап.33, с **искане за учредяване на право на прокарване** на електропроводно отклонение през имот публична общинска собственост - улица „9-ти септември“ с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана.

За правото на прокарване са представени: Инвестиционен проект за обект: Външно кабелно ел. захранване на „Фотоволтаична инсталация върху покрив и прилежащ терен, находяща се в УПИ II-456, кв.134 с. Смирненски, общ. Брусарци,“ - част „Геодезия“, съдържащ ситуация и регистър на засегнатите имоти; Копие от одобрен проект от Главния архитект на общ.Брусарци за обект „Инсталация за производство на ел.енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 30 kW“ в УПИ II-456, кв.134 с.Смирненски, с Възложител: „АТИ КОНСУЛТ“ ЕООД; Разрешение за строеж № 2/25.03.2021 г. за обект „Инсталация за производство на ел.енергия от възобновяеми източници с обща инсталирана мощност 30 kW“ в УПИ II-456, кв.134 с.Смирненски, становище на ЧЕЗ Разпределение България“ АД № 1204033167/11.03.2021 г.

Съгласно чл. 64, ал. 1 от Закона за енергетиката при изграждане на линейни енергийни обекти в полза на лицата, които ще изграждат и експлоатират енергийния обект, възникват сервитути, за което се дължи еднократно обезщетение. По силата на чл.

64, ал. 2, т. 2 и 3 от Закон за енергетиката сервитутът е свързан с право на прокарване за целите на електропровода и в ограничаване ползването на засегнатите поземлени имоти.

Съгласно чл.193 от ЗУТ правото да се прокарат отклонения от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура през общински поземлени имоти се учредява, със заповед на кмета на общината. Правото на прокарване е възмездно и се заплаща еднократно.

По повод постъпило е искане с вх.№ УС-15-2/ 25.03.2021 г. от „АТИ КОНСУЛТ“ ЕООД , относно учредяване на сервитутни права по реда на чл.64, ал.2, т.2 и ал.6 от Закона за енергетиката и чл.210 от Закона за устройство на територията, кметът на Община Брусарци, със Заповед № РД-02-09-105/20.04.2021 г. е назначил комисия за определяне размера на обезщетенията на собствениците на засегнатите имоти.

Пазарната стойност на учреденото право на прокарване на трасе на подземна кабелна линия НН с дължина - 224 м и заета площ от сервитута - 470,7 кв.м в имот публична общинска собственост - улица „9-ти септември“ с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана, определена с Решение № 1 от протокол № 1 / 20.04.2021 г., на комисията, назначена със Заповед № РД-02-09-105/20.04.2021 г. е 987,84 лв.

№ на имот	Нас.място ЕКТТЕ	НТП	Дължина на трасето /м/	Площ с ограничен. /м²/	Пазарна стойност на серв. Пр. в /лв./	Вид на собственост	Собственик/ Док.за с-ст
Ул. „9-ти септември	с.Смирненски 67564	Второстепенна улица	224	470,7	987,84 лв.	Общинска публична	Община Брусарци - Съгл.чл.56 ал.(2) от ЗОС не се съставят АОС

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за решение:

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.193, ал.4, ал.6 и ал.8 от Закона за устройство на територията, чл.34, ал.6 от Закона за общинската собственост , във връзка с чл.64, ал.1, ал.2, т.2, ал.6 от Закона за енергетиката, Общински съвет – Брусарци

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се учреди възмездно право на прокарване на електропроводно отклонение и сервитут от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура, за изграждане на подземна кабелна линия НН с дължина 224 м през имот публична общинска собственост - улица „9-ти септември“ с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана, в полза на „АТИ КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 175229925, със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к „Младост 2“, бл.208, вх.2, ап.33 с Управител Петър Атанасов Петров
2. Приема пазарната стойност на учреденото право на прокарване на трасе на подземна кабелна линия НН с дължина - 224 м и заета площ от сервитута - 470,7 кв.м в имот публична общинска собственост - улица „9-ти септември“ с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана, определена с Решение № 1 от протокол № 1 / 20.04.2021 г., на комисията, назначена със Заповед № РД-02-09-105/20.04.2021 г. в размер на 987,84 лв. /Деветстотин осемдесет и седем лева и осемдесет и четири стотинки/

3. Учредяването на право на прокарване да се извърши със заповед на Кмета на Община Брусарци, съгласно условието на чл.193, ал.4 от ЗУТ, след заплащане на пазарната стойност от Възложителя на обекта, на собственика – Община Брусарци.

ВНОСИТЕЛ:

НАТАША МИХАЙЛОВА

Кмет на община Брусарци



Съгласували:

Адв.Цветан Димитров – адвокат

Изготвил:

Е.Иванова – гл. спец. ОТС