

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_obs@abv.bg

Изх. №.....

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

от Протокол № 24
от заседанието на 18.06.2021г.
по точка 1 от дневния ред

ОТНОСНО: Даване на съгласие за учредяване възмездно ограничено вещно право /право на строеж/ за срок от 16 (шестнадесет) години на покриви, фасади и прилежащи терени на имоти – частна общинска собственост.

РЕШЕНИЕ № 154

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.62, ал. 2 от Закона за енергетиката- Общински съвет Брусарци

Р Е Ш И:

1. Общински съвет Брусарци дава своето съгласие за учредяване на възмездно ограничено право на строеж в полза на „ФВ ПЛЕВЕН“ ЕООД, ЕИК 203127617, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, ж.к. „Строгозия“, бл. 51, вх. Г, ап. 57, за срок от 16 (шестнадесет) години (до 2037 г.), за изграждане на Фотоволтаични електроцентрали (ФЕЦ) с обща инсталирана мощност до 30kW. върху следните имоти, като във всеки имот застроената площ ще е до 300 кв.м. (покривна конструкция на сграда и/или прилежащ терен):

1.1. От имот № 121, за който е образуван УПИ II, в квартал № 19 по Кадастралния и регулационен план на гр. Брусарци, ЕКАТТЕ 06570, с площ на имота 8270 кв.м., описан в АЧОС № 812/09.07.2018 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

1.2. От имот № 343, за който е образуван УПИ I-343, в квартал № 2 по Кадастралния и регулационен план на с. Смирненски, община Брусарци, ЕКАТТЕ 67564, с площ на имота 605 кв.м., описан в АЧОС № 779/14.09.2016 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

1.3. От имот № 358, квартал № 9 по Кадастралния и регулационен план на с. Дондуково, община Брусарци, ЕКАТТЕ 22945, с площ на имота 5100 кв.м., описан в АЧОС № 408/13.11.2012 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

1.4. От имот № 430, квартал № 50 по Кадастралния и регулационен план на с. Василевци, община Брусарци, ЕКАТТЕ 10255, с площ на имота 11100 кв.м., описан в АЧОС № 409/13.11.2012 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

1.5. От имот № 562, за който е образуван УПИ XVII-562, в квартал № 54 по Кадастралния и регулационен план на гр. Брусарци, община Брусарци, ЕКАТТЕ 06570, с площ на имота 2548 кв.м., описан в АЧОС № 249/27.11.2008 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

1.6. От имот № 430, за който е образуван УПИ II в квартал № 50 по Кадастралния и регулационен план на гр. Брусарци, община Брусарци, ЕКАТТЕ 06570, с площ на имота 660 кв.м., описан в АЧОС № 200/15.11.2004 г.

Цената на правото на строеж за срока на договора е 7 500,00 (седем хиляди и петстотин) **лв.** без ДДС, която ще бъде платена по следният начин : 2 500,00(две хиляди и петстотин) **лева** при подписване на договора , а остатъкът на 5 (пет) равни годишни вноски, платими до 15 декември на всяка календарна година, считано от 2022 година.

Пазарната оценка на вещното право на строеж върху 300 (триста) квадратни метра за срок от 16 (шестнадесет) години , съгласно заключение на лицензиран оценител е в размер на 6500,00 (шест хиляди и петстотин) **лева**.

2. Упълномощава кмета на общината да извърши всички необходими правни действия за изпълнение на решението и сключването на договор с инвеститора.

Гласували:

ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ:

	Поименно гласуване
1. Александър Недков Борисов	Отсъства
2. Анета Илиева Петкова	За
3. Вельо Цветанов Велев	Отсъства
4. Веса Петрова Цанкова	За
5. Димитър Маринов Митов	За
6. Йордан Владиславов Йорданов	Отсъства
7. Катя Крумова Додева	За
8. Кирчо Николов Кирилов	За
9. Кремена Цветанова Томова	За
10. Мая Стоянова Цветанова	За
11. Цветелина Борисова Николова	За

Приема се

ПРОТОКОЛЧИК:/ПП/

/Ангелина Борисова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ:/ПП/

/К. Додева/

Изготвил преписа:

Сътрудник ОбС

/Ангелина Борисова/