ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

Изх. № П2-01-06-84/18.12.2018г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на община Брусарци

ОТНОСНО: Предоставяне под наем на имоти – полски пътища съгласно Закона за собствеността и ползване на земеделските земи

Уважаема госпожо председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

Във връзка с процедурата по създаване на масиви за ползване уредена в Закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ЗСПЗЗ) и в Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи (ППЗСПЗЗ) са издадени Заповеди по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ на директора на ОД „Земеделие” – Монтана за стопанската 2018-2019 г., както следва:

1. Заповед № 380/09.11.2018 г. за землището на гр. Брусарци.
2. Заповед № 371/06.11.2018 г. за землището на с. Буковец.
3. Заповед № 386/15.11.2018 г. за землището на с. Василовци.
4. Заповед № 335/24.10.2018 г. за землището на с. Дондуково.
5. Заповед № 387/15.10.2018 г. за землището на с. Дъбова махала.
6. Заповед № 361/02.11.2018 г. за землището на с. Киселево.
7. Заповед № 343/26.10.2018 г. за землището на с. Княжева махала.
8. Заповед № 360/02.11.2018 г. за землището на с. Крива бара.
9. Заповед № 372/06.11.2018 г. за землището на с. Одоровци.
10. Заповед № 394/21.11.2018 г. за землището на с. Смирненски.

Със същите са одобрени споразумения, респ. разпределения за създаване масиви за ползване сключени по реда на чл. 37в от ЗСПЗЗ. След влизане в сила на посочените заповеди и съобразно разпоредбата на чл. 75б, ал. 1 от ППЗСПЗЗ участниците в споразумения, респ. разпределения за землищата на община Брусарци са подали до председателя на комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ заявления за предоставяне на проектираните в плана за земеразделяне имоти и/или части от тях с начин на трайно ползване „полски път” които попадат в разпределените им за ползване масиви.

На база заявленията е изготвен регистър на полските пътища от ОД „Земеделие” – Монтана по който ще бъдат изготвени договори за едногодишен наем с ползвателите.

С писмо вх. № СД-03-06-16371/14.12.2018 г. директора на ОД „Земеделие” – Монтана на основание чл. 75б, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ е отправено искане до кмета на общината да се произнесе след решение на Общинския съвет относно предоставянето на имотите-полски пътища по цена в размер на средното рентно плащане (за 2017 г.) за съответното землище определено от комисия от ОД „Земеделие” – Монтана.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Брусарци да приеме предложения *ПРОЕКТ ЗА РЕШЕНИЕ*:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 37в, ал. 16 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 75

б, ал. 2 от Правилника за прилагане закона за собствеността и ползване на земеделските земи, Общински съвет Брусарци

РЕШИ:

1. Дава съгласие кмета на общината да издаде заповеди и сключи договори за предоставяне под наем на имотите – полски пътища за стопанската 2017-2018 г. на земеделски производители, които са определени за ползватели съгласно заповедите по чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

2. Договорите да се сключат след заплащане на наемната цена за декар в размер на средното рентно плащане на съответното землище, както следва:

- 34.00 лв./дка (тридесет и четири лева), съгласно заповед № 380/09.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на гр. Брусарци, общ. Брусарци.
- 31.00 лв./дка (тридесет и един лева), съгласно заповед № 371/06.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Буковец, общ. Брусарци.
- 37.00 лв./дка (тридесет и седем лева), съгласно заповед № 386/15.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Василовци, общ. Брусарци.
- 31.00 лв./дка (тридесет и един лева), съгласно заповед № 335/24.10.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Дондуково, общ. Брусарци.
- 32.00 лв./дка (тридесет и два лева), съгласно заповед № 387/15.10.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Дъбова махала, общ. Брусарци.
- 33.00 лв./дка (тридесет и три лева), съгласно заповед № 361/02.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Киселево, общ. Брусарци.
- 37.00 лв./дка (тридесет и седем лева), съгласно заповед № 343/26.10.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Княжева махала, общ. Брусарци.
- 37.00 лв./дка (тридесет и седем лева), съгласно заповед № 360/02.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана на основание чл. 37 в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Крива бара, общ. Брусарци.
- 32.00 лв./дка (тридесет и два лева), съгласно заповед № 372/06.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Одоровци, общ. Брусарци.
- 36.00 лв./дка (тридесет и шест лева), съгласно заповед № 394/21.11.2018 г. на директора на ОД „Земеделие" – Монтана, на основание чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ за землището на с. Смирненски, общ. Брусарци.

3. В договорите за наем да се запише условието, че ползвателя на който са предоставени полските пътища е длъжен да осигури достъп до имотите декларирани и заявени за ползване в реални граници през стопанската година.

ВНОСИТЕЛ:
НАТАША МИХАЙЛОВА МЛАДЕНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА БРУСАРЦИ

ИЗГОТВИЛ:
ИРЕНА ОГНЯНОВА ИВАНОВА
ГЛАВЕН ЕКСПЕРТ „ЕКОЛОГИЯ И ЗЕМЕДЕЛИЕ"

СЪГЛАСУВАЛ:
ЦВЕТАН ДИМИТРОВ
АДВОКАТ