



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi_adm@abv.bg

изх.№ Р-01-03-129/17.09.2019г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБС БРУСАРЦИ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

Относно : Допълване Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост и прекратяване на съсобственост между община Брусарци и физическо лице, чрез продажба на дела на общината по пазарна цена

ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Община Брусарци е собственик на 60/1611 идеални части от урегулиран поземлен имот УПИ XVII, кв.44 по действащия план на с.Василовци, съгласно АОС № 1768/29.08.2019г. Съсобственици на УПИ XVII, кв.44 е Валентин Петров Василев с 1551/1611 ид.ч. на основание на нотариални актове : № 49, том XXIII, дело № 2066/2016г. и нот. Акт №173, том XVII, дело №1480/2016г.

Съгласно чл.36, ал. 1 от Закона за общинската собственост, прекратяването на съсобственост върху имоти между общината и физически лица се извършва след решение на общинския съвет по ред, определен с Наредбата по чл.8, ал.2 чрез:

1. делба;
2. продажба на частта на общината;
3. откупуване на частта на физическите лица;
4. замяна;

Съсобственика Валентин Петров Василев е подал искане с вх.№ УС-15-2/16.01.2018г., с което предлага да изкупи общинската част от УПИ XVII, кв.44 по плана на с.Василовци.

Община Брусарци счита, че е целесъобразно да бъде прекратена съсобствеността върху УПИ XVII, кв.44 по плана на с.Василовци чрез продажба на частта на общината, която съставлява 60/1611 идеални части от целия имот.

Възложено бе на лицензиран оценител да направи пазарна оценка на общинската част от УПИ XVII, кв.44 по плана на с.Василовци съставляваща 60/1611 ид.ч.

Пазарната оценка на общинската част от УПИ XVII, кв.44 по плана на с.Василовци е 300лв. Данъчната оценка на частта от имота, общинска собственост е 194,80лв.

Необходимо е е преди продажбата на частта общинска собственост, УПИ XVII, кв.44 по плана на с.Василовци, същия да бъде включен в Годишната Програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост. Във връзка с гореизложеното предлагам следния проект за РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9, чл.36, ал.1, т.2, ал.2 и ал.3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1, т. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет гр.Брусарци

РЕШИ: