



# ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,

[www.brusartsi.com](http://www.brusartsi.com), e-mail: [brusartsi@data.bg](mailto:brusartsi@data.bg), [brusartsi\\_adm@abv.bg](mailto:brusartsi_adm@abv.bg)

---

Изх.№.....

ДО  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБС  
ГРАД БРУСАРЦИ

## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От Наташа Михайлова Младенова – Кмет на Община Брусарци

**Относно:** Отмяна на Решение №259/Протокол №40 от 27.01.2011 г. и Решение №272/Протокол №43 от 24.03.2011 г. на ОбС Брусарци; Откриване на процедура за продажба на имот общинска собственост, описан в АОС №259/05.01.2011 г., а именно : терен от 85880 кв.м., съставляващ УПИ №II, кв.57 по регулационния план на гр.Брусарци, обл.Монтана и определяне на пазарна оценка за същия

### **Уважаеми Дами и Господа общински съветници,**

Във връзка с проявен интерес от „Хелиос проджектс 1” ЕАД – представлявано от Елизар Манов за закупуване на имот общинска собственост - терен от 85880 кв.м., съставляващ УПИ №II, кв.57 по регулационния план на гр.Брусарци, обл.Монтана, предлагам на Вашето внимание следния проект за РЕШЕНИЕ :

На основание чл.21, ал.2 и чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС ОбС гр.Брусарци

### **РЕШИ:**

1.Отменя Решение №259/Протокол №40 от 27.01.2011 г. и Решение №272/Протокол №43 от 24.03.2011 г. на ОбС Брусарци.

2.Открива процедура за продажба на имот общинска собственост, описан в АОС №259/05.01.2011 г., а именно : терен от 85880 кв.м., съставляващ УПИ №II, кв.57 по регулационния план на гр.Брусарци, обл.Монтана.

3.Определя пазарна цена в размер на 307 610 лв. /триста и седем хиляди шестстотин и десет лева/ за продажбата на имот общинска собственост, описан в АОС №259/05.01.2011 г., а именно : терен от 85 880 кв.м., съставляващ УПИ II, кв.57 по регулационния план на гр.Брусарци, обл.Монтана, ведно с изградения в имота комин, въз основа на пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител.

4. Дава съгласие при неявяване на кандидати на повторния търг за продажба, съгласно чл.66, ал.7 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, приета с Решение №140/Протокол №18 от 20.03.2009 г., изменена с Решение №54/Протокол №8 от 12.04.2012 г. и Решение №57/Протокол №9 от 25.04.2012 г. на ОбС гр.Брусарци, Кмета на общината да намали първоначалната тръжна цена с 30%, като се извършат съответните корекции в тръжната документация и се обяви трети търг.

5. Възлага на Кмета на общината да приведе в изпълнение процедура за продажба чрез публичен търг с явно наддаване.

Приложение : 1 брой пазарна оценка.

**ВНОСИТЕЛ:**

**Наташа Михайлова Младенова**  
**Кмет на Община Брусарци**

**Изготвил :**

**Бистра Димитрова Борисова**  
**Ст. експерт „ОС, ПСД и К”**

**Съгласувал :**

**Анелия Любенова - Юрист**