



ОБЩИНА БРУСАРЦИ

3680 гр.БРУСАРЦИ, ул.,„Георги Димитров“ № 85, тел. 09783 / 22-11, факс. 09783 / 29-11,
www.brusartsi.com, e-mail: brusartsi@data.bg, brusartsi_adm@abv.bg

МОТИВИ

Към проекта за изпълнение и допълнение на Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд

Съгласно чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, община Брусарци чрез настоящето публикуване предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложение и становища по проекта за изменение и допълнение на Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд на e-mail адрес: brusartsi@data.bg или brusartsi_adm@abv.bg, или в Центъра за услуги и информация на гражданите, находящ се в сградата на Общинска администрация – ет. 1, гише № 5.

1. Причини за изменение и допълнение на Наредбата:

Наредбата, като подзаконов нормативен акт следва да бъде съобразена с направените изменения и допълнения публикувани в ДВ бр.38 от 07.05.2014г., в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи.

Приетият ЗИД на ЗСПЗЗ променя реда и условията за отдаване за ползване под наем или аренда на пасища, мери и ливади от Държавния поземлен фонд и Общинския поземлен фонд с цел отдаването им предимно на лица, отглеждащи пасищни селскостопански животни. Регламентирано е пасища, мери и ливади от ДПФ и ОПФ да се отдават под наем или аренда без търг на собственици или сдружения от собственици на регистрирани пасищни селскостопански животни, пропорционално на техния брой и съобразно вида и местообитанието им. С цел да се избегне елемента на държавна или общинска помощ, в закона е предвидено отдаването им да се извършва по пазарни цени, определени от независим оценител. Разходите по изготвяне на пазарните оценки от независим оценител ще бъдат за сметка на лицата, които наемат имота. С оглед поемане на ангажименти от собствениците на пасищни селскостопански животни по програми за подпомагане с 5-годишен срок, е предвидено договорите за наем или аренда да се сключват за срок до 6 стопански години. Само пасища, мери и ливади от ДПФ и ОПФ, останали свободни след разпределянето им на собственици на пасищни селскостопански животни, ще могат да се отдават чрез търг и на лица, които поемат задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние. С въвеждането на новия ред и условия за отдаването на пасища, мери и ливади, за собствениците на пасищни селскостопански животни отпада действащата към момента задължителна тръжна процедура.

2. Цели, които се поставят с представения проект за изменение и допълнение на Наредбата:

- Законосъобразност, обосновааност, коректност и обективност при изпълнение на новите разпоредби на ЗСПЗЗ, въведени със ЗИД от 07.05.2014 г.
- Отдаването на пасища, мери и ливади предимно на лица, отглеждащи пасищни животни.

3. За прилагането на предложените изменения и допълнения на Наредбата не са необходими финансови средства:

4. Очаквани резултати:

Резултатите от прилагането на изменената и допълнена наредба се свеждат до постигане на целите, наложили приемането и.

5. Анализ на съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлагания проект за изменение и допълнение на Наредбата за стопанисване и управление на земеделските земи от общинския поземлен фонд е разработен в съответствие със Закона за стопанисване и управление на земеделските земи и свързаните с тази материя директиви на Европейската общност.